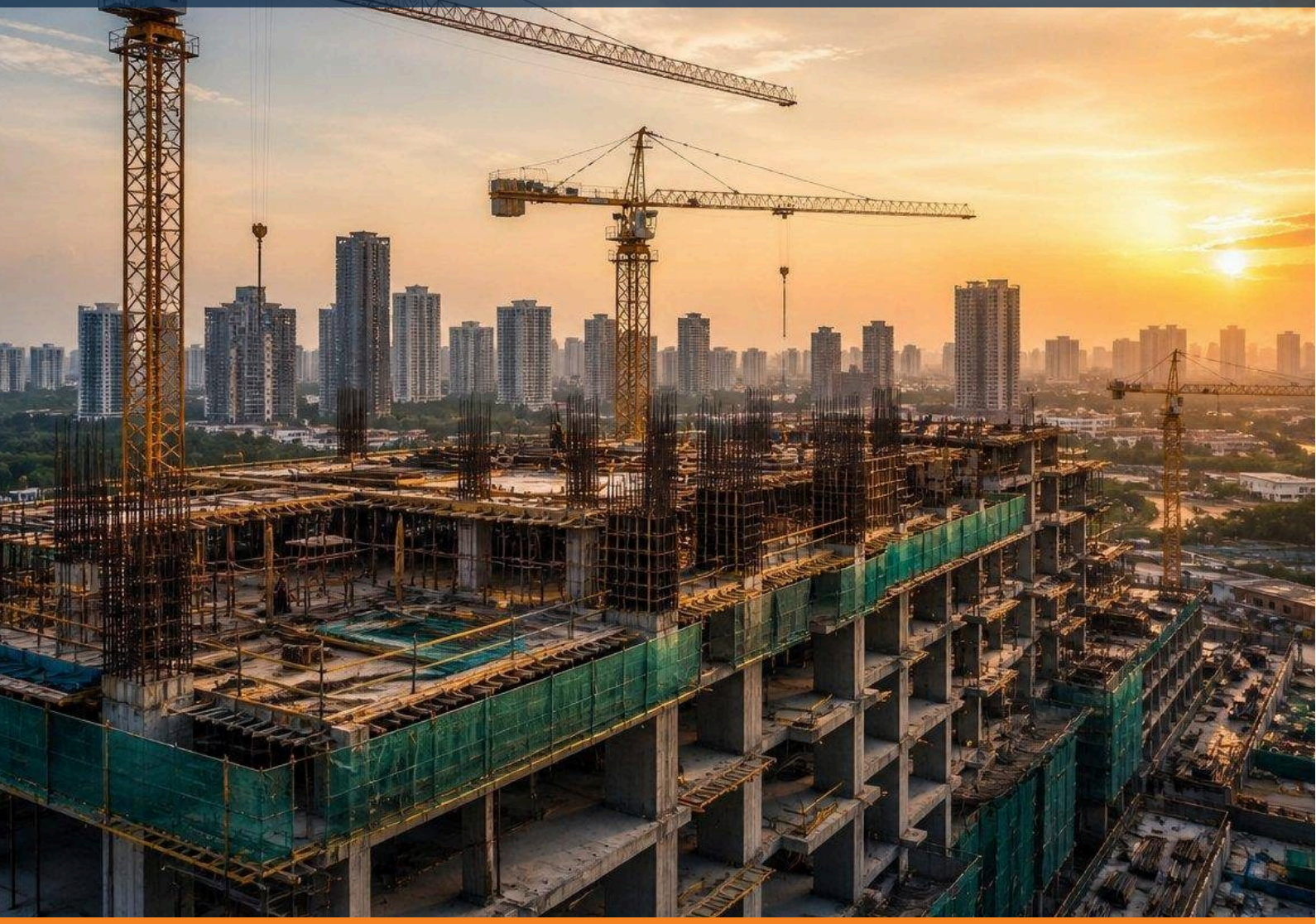
INTERSIG
POST—TENSION
GROUPE KARKACHI & FATH INTERSIG MAROC

GROUPE INTERSIG MAROC
KARKACHI & FATH



CATALOGUE 2026 · SOLUTIONS DE POST-TENSION

Donnons une nouvelle portée à vos projets.

Planchers précontraints pour le bâtiment : études, fourniture du système, assistance et contrôle sur chantier.

Études / Fourniture / Assistance / Contrôle

www.intersigpt.com

01 — QUI SOMMES-NOUS

L'expertise technique. La proximité en plus.

INTERSIG POST-TENSION, filiale du Groupe Karkachi & Fath, est spécialisée dans les solutions intégrées de planchers précontraints pour le bâtiment.

Nos moyens de dernière génération et notre engagement qualité nous permettent d'accompagner les entreprises de BTP à chaque étape, pour des ouvrages performants, durables et conformes aux normes applicables.

Études, fourniture, assistance technique et contrôle : une prise en charge complète, de la conception jusqu'au suivi de la mise en œuvre sur chantier.



1978
Création du Groupe Karkachi & Fath

2024
Lancement de l'activité post-tension

12
Projets de référence en post-tension

25 m
Portée d'une poutre post-tensionnée réalisée

Un partenaire engagé à vos côtés

Expertise
Ingénieurs et techniciens qualifiés, avec une expérience éprouvée de la post-tension.

Qualité et conformité
Systèmes et matériaux conformes aux normes européennes et aux exigences des bureaux de contrôle.

Solutions intégrées
Études, fourniture, assistance technique et contrôle : un seul interlocuteur.

Engagement
Un partenaire fiable, mobilisé pour la réussite de chacun de vos projets.



MESSAGE DE LA DIRECTION

Mot du Président

Contribuer au développement de la construction par la qualité, l'innovation et l'engagement de nos équipes.

Depuis sa création, notre groupe poursuit une ambition constante. Notre développement repose sur des valeurs essentielles : la confiance, la rigueur, le professionnalisme et la recherche permanente de l'excellence.

Avec INTERSIG POST-TENSION, nous poursuivons cette dynamique en proposant des solutions techniques performantes, adaptées aux besoins des professionnels du bâtiment. Merci à nos clients, partenaires et collaborateurs pour leur confiance.

La Présidence · Groupe INTERSIG MAROC Karkachi & Fath

NOTRE HISTOIRE

Près de 50 ans de savoir-faire dans la construction au Maroc

1978

Création de Karkachi & Fath à El Jadida.

1987

Première unité neuve au Maroc de production de blocs béton.

1991

Première unité neuve au Maroc de panneaux de treillis soudés.

1993

Création de la société INTERSIG MAROC.

2003 – 2015

Interagrégats, Armabéton, Armatures du Maroc, Armafort et Negosig.

2016

GIE avec Lafarge Holcim Maroc pour l'innovation dans le bloc béton.

2019

Création de la société SINASTONE.

2024

INTERSIG POST-TENSION : solutions de planchers précontraints.

Des sociétés aux activités complémentaires — granulats, aciers, armatures, blocs béton, planchers — font la force du groupe et la solidité de nos approvisionnements.

Comment fonctionne la post-tension ?

Des torons d'acier sont tendus **après le durcissement du béton**. Les efforts de compression ainsi créés améliorent le comportement de la structure : portées plus grandes, dalles plus fines, moins de fissuration.



01

Études et conception

Dimensionnement des planchers, tracé des câbles et plans d'exécution.

02

Installation des câbles

Pose des gaines, torons et ancrages, puis contrôle de leur position.

03

Bétonnage

Coulage et vérification de la résistance requise avant mise en tension.

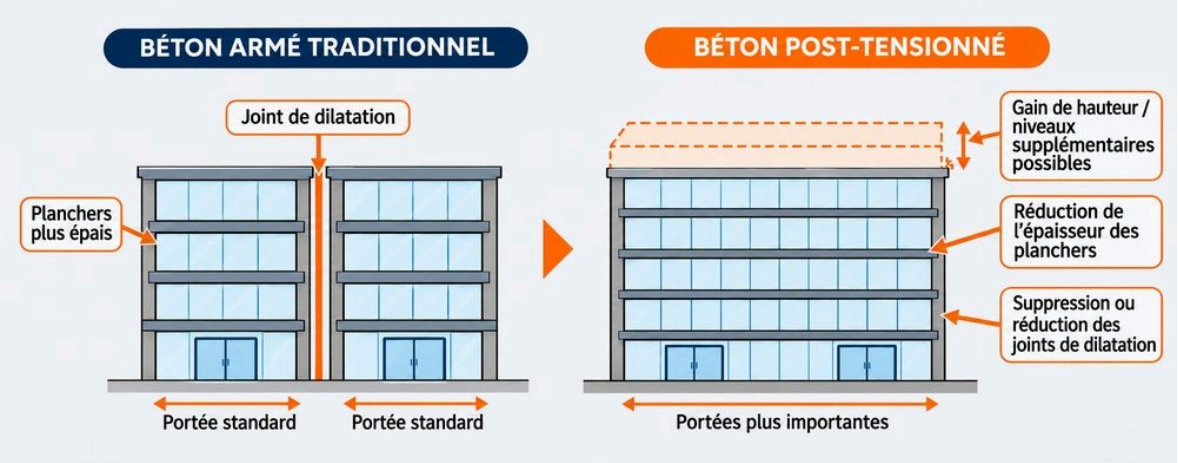
04

Mise en tension

Vérins hydrauliques, contrôle des pressions et des allongements, injection.

Une structure optimisée

Béton armé traditionnel → béton post-tensionné



Planchers plus fins, portées plus importantes et réduction possible des joints de dilatation.

Les bénéfices de la post-tension

Grandes portées

Des espaces plus libres, avec moins d'appuis intermédiaires.

Épaisseurs réduites

Des dalles plus fines et davantage d'espace utile.

Déformations maîtrisées

Flèches limitées et meilleur comportement des planchers.

Durabilité accrue

Moins de fissuration, une meilleure longévité des ouvrages.

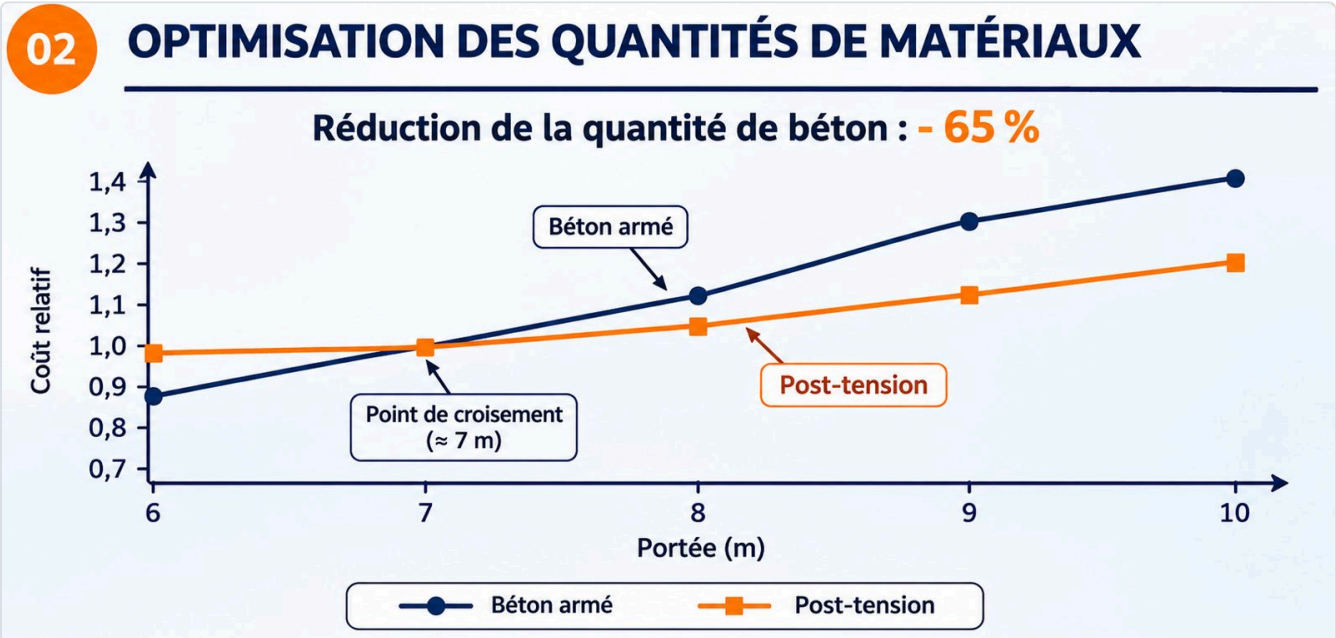
Moins de joints

Moins de joints de dilatation, une maintenance simplifiée.

Économie de matériaux

Moins de béton et d'acier, moins de besoins en coffrage.

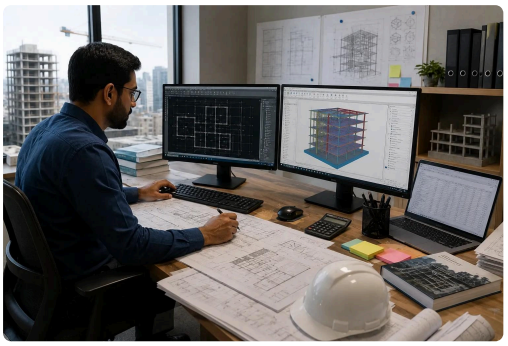
Optimisation des quantités de matériaux



Exemple illustratif : au-delà d'environ 7 m de portée, la post-tension devient plus avantageuse que le béton armé. Les gains varient selon les charges, les portées et l'architecture ; une étude spécifique évalue la solution adaptée à votre ouvrage.

Votre projet dépasse 7 m de portée ? **Demandez une étude → intersigpt.com**

Un accompagnement complet, de l'étude au chantier



01 Études et estimation (AVP)

- Analyse technique et optimisation du plan de coffrage
- Estimation du coût global des dalles
- Offre chiffrée adaptée au projet



02 Plans d'exécution

- Plans de coffrage et détails techniques
- Plans d'armatures passives et nomenclatures
- Plans de câblage des torons actifs



03 Fourniture du système PT

- Torons, ancrages, gaines et accessoires
- Équipements de mise en tension contrôlés
- Mise à disposition du matériel sur chantier



04 Assistance sur chantier

- Assistance technique et vérification des conformités
- Suivi des opérations de mise en tension
- Contrôle des allongements et réception des travaux

✓ Coordination études / chantier

✓ Optimisation des planchers

✓ Suivi qualité et sécurité

Systèmes et composants

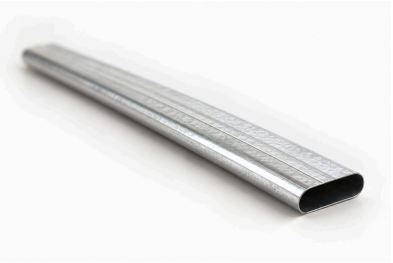
Des composants sélectionnés selon les exigences du bureau d'études et du système de post-tension retenu.



01 Torons de précontrainte

Acier à haute résistance pour appliquer les efforts de précontrainte au béton.

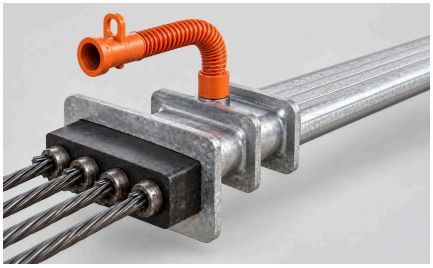
Type	**Toron à 7 fils**
Diamètre nominal	**15,20 mm**
Classe de résistance	**1860 MPa**



02 Gaines de précontrainte

Gaines plates métalliques à profil lisse et fermeture agrafée, qui guident les torons.

Dimensions	**20 × 48 / 20 × 70 mm**
Épaisseur	**0,35 mm**
Matière	**Tôle d'acier revêtue**



03 Ancrages de précontrainte

Transmettent les efforts au béton et maintiennent la tension des câbles.

Configurations	**2 ou 4 torons**
Mise en tension	**Vérin adapté au système**
Protection	**Injection au coulis de ciment**



04 Clavettes d'ancrage

Assurent le serrage et le blocage des torons dans les ancrages.

Type	**Conique à 3 segments**
Longueur	**36 à 45 mm**
Choix	**Selon le diamètre du toron**

Caractéristiques à confirmer selon le système sélectionné et les exigences propres au projet.

04 — ÉQUIPEMENTS SPÉCIALISÉS

Nos moyens matériels



Mise en tension

Vérins hydrauliques, pompes haute pression et manomètres étalonnés.



Injection

Pompes et accessoires pour l'injection des gaines selon le système retenu.



Outillage et accessoires

Dérouleurs de torons, équipements de pose et accessoires spécialisés.

NOTRE ENGAGEMENT, VOTRE CONFIANCE

Qualité et sécurité



Démarche qualité

Matériaux conformes et contrôlés · selon les exigences applicables

Procédures maîtrisées · méthodes vérifiées à chaque étape

Contrôles et essais · conformité des installations

Amélioration continue · retour d'expérience



Sécurité sur chantier

Analyse des risques · avant chaque intervention

Respect des consignes · règles de sécurité strictes

Port des EPI · obligatoire sur chaque intervention

Formation et suivi HSE · équipes sensibilisées

Une solution pour chaque projet

Portée, épaisseur des planchers, liberté architecturale : la post-tension répond à des besoins variés.



Bâtiments résidentiels

Planchers optimisés, espaces flexibles et réduction des retombées de poutres.



Immeubles de bureaux

Grandes portées, plateaux modulables et liberté d'aménagement.



Centres commerciaux

Surfaces ouvertes, appuis optimisés et flexibilité des espaces.



Parkings à étages

Trames adaptées et circulation facilitée entre les appuis.

Performance structurelle et liberté architecturale

- ✓ Optimisation des portées et des épaisseurs
- ✓ Adaptation aux contraintes architecturales
- ✓ Coordination études et exécution

Des projets qui prennent forme

Projets 01 à 06 sur 12



Ensemble immobilier résidentiel — 30 000 m²

Dalles plates sans retombées de poutres ni de bandes

INS-REF-PT/001 · Rabat



Spa Café Californie — 2 500 m²

Portée de 12 m et porte-à-faux de 4 m

INS-REF-PT/002 · Casablanca



Établissement scolaire — 4 000 m²

Portée de 15 m et porte-à-faux de 4 m

INS-REF-PT/003 · Casablanca



Centre commercial — 3 000 m²

Portée de 11 m

INS-REF-PT/004 · Casablanca



Plateaux de bureaux — 4 600 m²

Poutre de transfert d'une portée de 10 m

INS-REF-PT/005 · Casablanca



Mosquée — 1 100 m²

Poutre post-tensionnée d'une portée de 25 m

INS-REF-PT/006 · Casablanca

Des projets qui prennent forme (suite)

Projets 07 à 12 sur 12



Résidence balnéaire — 4 000 m²

Retombées de poutres et de bandes réduites au minimum

INS-REF-PT/007 · Casablanca



Restaurant — 1 000 m²

Retombées de poutres et de bandes réduites au minimum

INS-REF-PT/008 · Casablanca



Immeuble résidentiel — 3 000 m²

Portée de 12 m

INS-REF-PT/009 · Béni Mellal



Immeuble résidentiel — 1 000 m²

Dalle de 55 m de long sans joint de dilatation

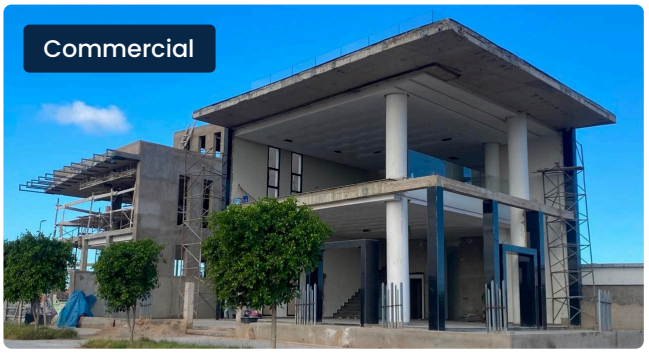
INS-REF-PT/010



Plateaux de bureaux — 6 000 m²

Dalle de transfert : jusqu'à 400 t par poteau, portées de 15 m

INS-REF-PT/011 · Casablanca



Pâtisserie — 1 000 m²

Porte-à-faux de 4 m

INS-REF-PT/012

07 — NOTRE ÉQUIPE

Une équipe expérimentée

Des expertises complémentaires pour accompagner chaque projet, de l'étude à la mise en œuvre et au contrôle.





01 Service commercial

Analyse des besoins, solutions adaptées, estimation budgétaire et suivi du projet.

02 Bureau d'études (BET)

Modélisation 3D, calcul et dimensionnement, plans d'exécution et optimisation.

03 Fourniture et travaux

Coordination du chantier, pose des gaines et ancrages, mise en tension, injection.

04 Qualité et contrôle

Contrôle des matériaux et équipements, des efforts, allongements et pressions.

NOS VALEURS

Les valeurs qui nous animent

Intégrité

Transparence, éthique et responsabilité envers clients et partenaires.

Performance

L'excellence technique, des études jusqu'au contrôle des ouvrages.

Innovation

Des solutions modernes, adaptées aux contraintes de chaque projet.

Durabilité

Des matériaux optimisés et des ouvrages qui durent.

Ils nous font confiance

- ✓ **Objectif zéro défaut**
- ✓ **Satisfaction client**
- ✓ **Respect des engagements**
- ✓ **Ouvrages durables**

DE L'IDÉE AU CHANTIER

Votre projet. Notre engagement, à chaque étape.

1

Comprendre votre besoin

Vos plans, vos objectifs et les contraintes de l'ouvrage sont le point de départ de notre échange.

2

Définir la solution technique

Nous précisons ensemble le périmètre de l'étude et les dispositions adaptées au projet.

3

Accompagner la réalisation

Nous préparons l'intervention et assistons les équipes dans la mise en œuvre sur chantier.

Présentez-nous votre ouvrage.

Notre équipe vous recontacte pour étudier votre besoin.

Demandez un devis

Scannez le code



CONSTRUISONS LA SUITE ENSEMBLE

Et si nous parlions de votre prochain projet ?

ADRESSE
N° 08, Route El Jadida, Lissasfa
Casablanca, Maroc

TÉLÉPHONE
+212 5 22 65 09 09

E-MAIL
contact@intersigmaroc.com

SITE WEB
www.intersigpt.com

Visitez notre site

Réalisations, systèmes et actualités

www.intersigpt.com

Demandez un devis

Étude de votre projet, avec dépôt de vos plans PDF

intersigpt.com/demande-etude.php

INTERSIG — POST-TENSION —

GROUPE KARKACHI & FATH
INTERSIG MAROC

Groupe INTERSIG MAROC · Karkachi & Fath
© 2026 INTERSIG POST-TENSION